

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية وزارة التعليم العالي والبحث العلمي جامعة الشهيد حمّه لخضر الوادي مذكرات الماستر تخصص: القانون العقاري

الموسم الجامعي: 2021/2020

العنوان	الرقم
خصوصية الدعوى العقارية في التشريع الجزائري	1
المنازعات المتعلقة بالمستثمرات الفلاحية في التشريع الجزائري	2
الآثار المترتبة عن قيد الحقوق في السجل العيني	3
استثمار الأملاك الوقفية عن طريق الايجار	4
النظام القانوني للوكيل العقاري	5
دور الموثق في التصرفات القانونية الواردة على العقار	6
آليات استغلال الأملاك الوقفية العمرانية في التشريع الجزائري	7
أحكام الدعاوى الاستعجالية في المادة العقارية	8
حجية الوثائق المشهرة في التشريع الجزائري	9
القيود الواردة على الملكية العقارية الخاصة المقررة للمصلحة العامة	10
استصلاح الأراضي الفلاحية التابعة للأملاك الوطنية الخاصة عن طريق الامتياز	11
منازعات أملاك الدولة المترتبة عن ترقيم العقارات	12
تنفيذ الأحكام القضائية المتعلقة بمنازعات إعداد السجل العقاري	13
النشاط الترقوي التجاري في ظل المرسوم رقم 281/15	14
الجباية العقارية في التشريع الجزائري	15
العقارات غير المطالب بها بين التسوية الإدارية والقضائية	16
المنازعات المتعلقة برخصة البناء في التشريع الجزائري	17
دور القضاء في تسوية منازعات إثبات الملكية العقارية	18
دور الحكم القضائي في إثبات الملكية العقارية	19
ضمانات القروض العقارية في التشريع الجزائري	20
أحكام الشيوع الاجباري في التشريع الجزائري	21
الاحكام العامة لحق التتبع في التشريع الجزائري	22

النظام القانوني لرخصة التجزئة في التشريع الجزائري	23
بيع الأملاك الوطنية الخاصة العقارية في التشريع الجزائري	24
الأحكام العامة للقسمة الرضائية في التشريع الجزائري	25
أحكام انتقال الملكية العقارية المثقلة بتأمين عيني	26
الأحكام العامة لحق الحكر في التشريع الجزائري	27
مخالفات رخص البناء في التشريع الجزائري	28
المنازعات المتعلقة بعقود التعمير في التشريع الجزائري	29
الحماية القانونية للأملاك الوقفية في التشريع الجزائري	30
النظام القانوني لأملاك الجماعات المحلية العقارية في التشريع الجزائري	31
سلطات الدائن في الرهن الحيازي الوارد على العقار	32
الأحكام العامة لإدارة الأملاك العقارية المشتركة في التشريع الجزائري	33
النظام القانوني للهيئات الضامنة للقروض العقارية	34
الأحكام المتعلقة بالملكية العقارية الشائعة للأسرة	35
الأحكام العامة لحق الارتفاق بالمرور في التشريع الجزائري	36
الأحكام العامة للمطلات في التشريع الجزائري	37
الشفعة الإدارية وفقا لقانون التوجيه العقاري	38
تحويل حق الانتفاع الدائم إلى امتياز طبقا للقانون 03/10	39
الأحكام العامة لقسمة العقار الشائع بين الخواص والدولة	40

السنة الجامعية 2022/2021

العنوان	رقم
النظام القانوني لاستغلال العقار السياحي	1
تصرفات الشريك في المال الشائع	2
التنازل عن السكنات الاجتماعية في التشريع الجزائري	3
الضوابط الإدارية للنشاط العمراني في التشريع الجزائري	4
الحماية القانونية للقاصر في المعاملات العقارية	5
التقييم العقاري في ظل اقتصاد السوق والدور الاجتماعي للدولة	6
أحكام الرجوع في التصرفات التبرعية الواردة على العقار	7
حماية الورثة من الوصايا المستترة الواردة على العقار	8
آليات تطهير العقار الفلاحي المستغل عن طريق الحيازة	9
التوافق بين مسح الأراضي والسجل العقاري في ظل الإصلاحات الجديدة	10
الشغل الخاص للأملاك الوطنية العمومية في التشريع الجزائري	11
الاشكالات العملية لإيداع الأحكام القضائية المتعلقة بمنازعات الشهر العقاري	12
استصلاح الاراضي الفلاحية عن طريق الامتياز في التشريع الجزائري	13
أحكام انتقال حق الامتياز الوارد على العقار الفلاحي	14
النظام القانوني للمستثمرات الفلاحية في التشريع الجزائري	15
تسيير الأملاك الوطنية العقارية الخاصة التابعة للدولة في التشريع الجزائري	16
أحكام الامتياز على أملاك الدولة الخاصة في إطار الترقية العقارية التجارية	17
الحماية الجزائية للعقار الفلاحي في التشريع الجزائري	18
النظام القانوني لشهادة التعمير في التشريع الجزائري	19
القسمة القضائية للعقار الشائع في التشريع الجزائري	20
المسؤولية عن الأضرار الناتجة عن تلاصق العقارات	21
القسمة القضائية للعقارات غير المشهرة في التشريع الجزائري	22
خصوصية الوعد بالبيع العقاري في التشريع الجزائري	23
المنازعات الناشئة عن تطبيق قانون تسوية البنايات 15/08	24
دمج الأملاك العقارية الشاغرة ضمن أملاك الدولة الخاصة	25

أثر الاعتراض على بيع العقار بالمزاد العلني	26
اكتساب الأملاك العقارية الخاصة لفائدة الدولة بوسائل القانون العام	27
استرجاع الأملاك الوقفية في التشريع الجزائري	28
دور مجموعة الشركاء في الملك والشاغلين في إدارة البنايات المشتركة	29
الإطار المؤسساتي لمنح واستغلال العقار الصناعي في التشريع الجزائري	30
المسؤولية المدنية للمرقي العقاري في التشريع الجزائري	31
دور شرطة العمران في المجال العقاري	32
الإطار القانوني لحماية العقار الفلاحي من تغيير وجهته	33
الحجز التحفظي على العقار في التشريع الجزائري	34
النظام القانوني لشهادة المطابقة	35
الرهن العقاري القانوني في التشريع الجزائري	36
المنازعات القضائية في مجال التعمير والبناء	37
النظام القانوني للتأمين في مجال الترقية العقارية	38
الأحكام القانونية الخاصة بانتقال التركة العقارية في التشريع الجزائري	39
النظام القانوني للبيوع العقارية بالمزاد العلني في التشريع الجزائري	40
الحماية القانونية للعقار الغابي في التشريع الجزائري	41
النظام القانوني لتسوية البنايات في التشريع الجزائري	42
الوصية كتصرف ناقل للملكية العقارية	43
سلطات المالك في الشيوع على حصته	44
الآثار القانونية للرهن الحيازي الوارد على العقار	45
دور الحكم القضائي في إثبات الملكية العقارية	46
المنازعات المتعلقة بعقود التعمير في التشريع الجزائري	47

السنة الجامعية 2023/2022

العنوان	رقم
القيود القـانونية على عملية البناء في التشريع الجزائري	1
دور الجماعات المحلية في حماية البيئة من الأضرار الناتجة عن أشغال البناء	2
ضمانات المشتري في عقد بيع العقار على التصاميم	3
التطبيقات الحديثة لنظرية مضار الجوار غير المألوفة	4
النظام القانوني للخبرة العقارية في التشريع الجزائري	5
عقود الامتياز المتعلقة بالأملاك الوطنية الخاصة الموجهة للاستثمار في إطار الأمر 04/08	6
القيود القانونية الواردة على الملكية العقارية المقررة للمصلحة الخاصة	7
الضمانات القانونية لحماية حق المستثمر في العقار الاقتصادي	8
إعادة التمويل الرهني كآلية لضمان القروض العقارية	9
إشكالية التنازل عن السكنات الوظيفية	10
السندات الإدارة المثبتة للملكية العقارية الخاصة	11
دور الديوان الوطني للأراضي الفلاحية في مجال عقود الامتياز الفلاحي	12
دور القضاء الاستعجالي في حماية الملكية العقارية في التشريع الجزائري	13
الإدارة الالكترونية لمصالح مسح الأراضي والحفظ العقاري	14
النظام القانوني للمناطق الحرة في التشريع الجزائري	15
أحكام إنتقال التركة العقارية في التشريع الجزائري	16
المنازعات المتعلقة بإيجار السكنات الاجتماعية التابعة لديوان الترقية والتسيير العقاري	17
دور المنظومة القانونية للعقار السياحي في تشجيع الاستثمار	18
دور المنظومة القانونية للعقار الصناعي في تشجيع الاستثمار	19
أحكام بيع الأراضي التابعة للدولة في إطار الترقية العقارية ذات الطابع الاجتماعي المدعم	20
الحماية القانونية للعقار الفلاحي في التشريع الجزائري	21
المركز القانوني للمرقي العقاري في التشريع الجزائري	22
ضمانات القروض العقارية في مجال النشاط العقاري	23
دور الخبرة في دراسة السوق العقارية	24
الوصية كتصرف ناقل للملكية العقارية	25
دور التحقيق العقاري في تسوية وضعية العقارات غير الممسوحة	26
الآثار القانونية للرهن الحيازي الوارد على العقار	27
المنازعات المتعلقة بالدفتر العقاري في التشريع الجزائري	28
الحماية القانونية للعقار الغابي في التشريع الجزائري	29
النظام القانوني للبيع بالإيجار في التشريع الجزائري	34
النظام القانوني لتسوية البنايات في التشريع الجزائري	35
دور رخصة البناء في تنظيم السياسة العمرانية في الجزائر	36
المنازعات المتعلقة بنزع الملكية للمنفعة العامة	37